



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII]

WEDNESDAY, 20<sup>th</sup> APRIL, 2022/CAITRA 30, 1944

[No. 32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને નિયમો-૧૯૭૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ જામનગર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના તા. ૨૦-૦૮-૨૦૨૧ ના ઠરાવ નં.-૫૫ થી ઠરાવ્યા મુજબ નીચે દર્શાવેલ અંતિમ ખંડ નંબરો આવરી લેતા વિસ્તારો માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧ જામનગર (પ્રથમ ફેરફાર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

(૧) અંતિમ ખંડ નં.-૬૨ (પ્રાથમિક શાળા અને રમત - ગમત નું મેદાન)

(૨) અંતિમ ખંડ નં.-૮૫ (ખુલ્લી જમીન)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.-૧૭ ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપર્યુક્ત નગર રચના યોજના નં.-૧ (જામનગર) (પ્રથમ ફેરફાર) ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૨૮-૦૩-૨૦૨૨ ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨ ની પેટા કલમ-(૧), (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં.-૧૮ ની જોગવાઈ હેઠળ સદરહૂ યોજનાનો મુસદ્દો ઘરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખ થી એક માસ ની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલી જમીન માલિકો, અસર પામેલ બ્યક્ઝિત કે હીત સંબંધ ધરાવતી બ્યક્ઝિત આ યોજના અંગે કોઈ વાંધા/ સૂચનો જામનગર મહાનગરપાલિકાને માલિકીના આધારો સાથે નિયત સમયમર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુજરાતના ધોરણો યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

જામનગર મહાનગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડના તા. ૨૦-૦૮-૨૦૨૧ ના ઠરાવ નં.-૫૫ થી ઠરાવ્યા મુજબ કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ હતો. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧ (જામનગર) (પ્રથમ ફેરફાર) ની નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે મહાનગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજજી આપવાની પડી અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં.-૧ (ઇન્ટેક્ષ પ્લાન)
- (૨) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૨ (ઓ.પી.પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૩ (ઓ.પી./એફ.પી.પ્લાન)
- (૪) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં.-૪ (એફ.પી.પ્લાન)
- (૫) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં.-૨ (આંતર માળખાકીય સુવિધાનો નકશો)
- (૬) જમીનનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં.-૬
- (૭) પુનઃ વહેચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જ)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામનો અંદાજીત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૧૧) બાંધકામ વિનિયમો અને અહેવાલ

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી નિયત સમયમર્યાદામાં અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) ની જોગવાઈ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે. જેની સર્વે લાગતાવળગતાઓએ નોંધ લેવી.

#### કચેરીનું સરનામું :

ટી.પી.ડી.પી. શાખા,  
ઉ જો માણ, જામનગર મહાનગર સેવા સદન,  
જયુલીલી ગાર્ડન, લાલ બંગલો સર્કલ, જામનગર.

સહી/- અવારય

કમિશર  
જામનગર મહાનગરપાલિકા

